



ALBO 543

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA  
Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO	N.	282	DEL	15.07.2015
DETERMINAZIONE GENERALE	N.	616	DE L	11

**Oggetto: Liquidazione 1° S.A.L. all'impresa EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL, per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE "BIVERI" – FSC 2014/2020 Patto per il Sud – Riqualificazione Urbana – IMPORTO € 550.000,00 -**

**CUP: F59J15000510002 – CIG: 7215612F60 –**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Premesso:**

- Con D.D.G. n. 793, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 24/04/2015, è stato avviato il bando pubblico per la predisposizione di un programma Regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento di qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Siciliana;
- Che il Comune di Contessa Entellina, ha avanzato la richiesta di contributo finanziario per procedere alla **RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE "BIVERI"**, incaricando il Responsabile dell'Area Tecnica di redigere il progetto esecutivo dei lavori;
- Che il progetto redatto propone la valorizzazione di tale spazio comunale da utilizzare e come polmone a verde all'interno del centro abitato e come luogo di aggregazione sociale da utilizzare per eventi o manifestazioni anche di carattere liturgico;
- Che il progetto esecutivo è stato regolarmente redatto secondo i contenuti di cui al DPR 207/2010;
- Vista la determina sindacale con la quale è stato nominato RUP il Geom. Giuseppe Montalbano;
- Visto il rapporto tecnico di verifica del progetto esecutivo del 14.07.2015, redatto dal responsabile unico del procedimento ai sensi del D.P.R. 5.10.2010 n.207 artt. 52-53;
- Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo del 14.07.2015, redatto dal responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 5.10.2010 n.207;
- Visto il parere tecnico favorevole del Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12.07.2011, n.12 del 21.07.2015;
- Vista la Delibera di Giunta Municipale n.25 del 18.04.2017 che ha riapprovato il progetto esecutivo dei lavori ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- Vista la determina n. 292 del 04.09.2017 con la quale il Responsabile unico del Procedimento ha rimodulato il quadro tecnico economico, come di seguito riportato:

A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 353.781,15
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.136,85
<b>A</b>	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>	<b>€ 354.918,00</b>
<b>A.3 Importo manodopera</b>		<b>€ 90.884,14</b>
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Iva sui lavori 10 %	€ 35.491,80
B.2	Imprevisti 10 %	€ 35.491,80
B.3	Oneri conferimento in discarica autorizzata	€ 10.000,00
B.4	Competenze tecniche per Direzione Lavori	€ 16.916,32
B.5	Competenze tecniche per Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 6.506,28
B.6	Iva 22 % Competenze per Direzione Lavori	€ 3.870,45
B.7	Iva 22 % Competenze Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 1.488,63

MAND 1835-1836 / 2018



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA  
Ufficio Tecnico

B.8	Cassa 4 % Competenze per Direzione Lavori	€ 676,65
B.9	Cassa 4 % Competenze Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 260,25
B.10	Incentivo utc 2%	€ 7.098,36
B.11	Competenze per commissione gara	€ 6.000,00
B.12	Spese per allacci	€ 6.000,00
B.13	Spese per impianto idrico d'irrigazione iva inclusa	€ 23.000,00
B.14	Spese per alberature e sistemazione aree verde iva inclusa	€ 20.281,46
B.15	Spese per attrezzature parco giochi e prato iva inclusa	€ 22.000,00
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 195.082,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)</b>		<b>€ 550.000,00</b>

- Visto il D.D.G. n.1897 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative con il quale è stato decretato a favore del comune di Contessa Entellina il **“PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE BIVERI”**, trasmesso con nota prot..44417 del 12.09.2017;
- **PRESO ATTO** della scelta della “Procedura aperta”, art. 60 del D.Lgs 50/2016 da esperirsi con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del suddetto Codice, così come modificato dall'art.62 del D.Lgs n. 56/2017;
- Vista la determina a contrarre N.315 del 26.09.2017 del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 12.08.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE “BIVERI” – FSC 2014/2020 Patto per il Sud – Riqualificazione Urbana – IMPORTO € 550.000,00 - CUP: F59J15000510002 – CIG: 7215612F60** –con la quale è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a.r.l., con codice fiscale 02129950834, in ossequio alla convenzione ed al regolamento in premessa richiamati, le procedure di gara;
- **Che** il criterio di aggiudicazione scelta del contraente è quello della **“procedura aperta”**, ai sensi dell'Art. 60, di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, con il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) – *in rubrica - Criteri di aggiudicazione dell'appalto*, scelta questa che garantisce una maggiore economicità per l'Ente, con le procedure di cui all'articolo 97, commi 1, 2, 3bis e 8 – *in rubrica - Offerte anormalmente basse* e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
- **Che** la suddetta procedura è stata pubblicata sul sito della Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a.r.l., il 10.10.2017, fissando il termine di ricezione delle offerte per il 09.11.2017;
- **Che** con determina dirigenziale annotata nel registro utc al n.337 del 23.10.2017 e al registro generale n.627 del 24.10.2017 è stata accertata in entrata e impegnata la spesa per i lavori di riqualificazione della villa comunale “Biveri” – sita in Contessa Entellina allo Spiazzo Greco, così come da schema seguente:
  - 1) **Accertata** la somma di € 550.000,00 sull'intervento 1020/16 P.d.C. 4.02.01.02, con imputazione per gli impegni sotto riportati a favore degli esercizi finanziari seguenti:
    - Per la somma di € 150.000,00, esercizio finanziario anno 2017;
    - Per la somma di € 400.000,00, esercizio finanziario anno 2018;
  - 2) **Impegnata** in uscita la complessiva somma di € 550.000,00 sull'intervento 20725/1 P.d.C.



**COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA**  
*Ufficio Tecnico*

2.02.01.09 miss. 9 pgm 2 nel modo seguente:

Per la somma di € 150.000,00, esercizio finanziario anno 2017;

Per la somma di € 400.000,00, esercizio finanziario anno 2018;

- **Che** con verbale di procedura telematica, seduta del 26.02.2018, la Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a.r.l., ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto sotto le riserve di legge dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE "BIVERI", alla ditta **EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL**, rappresentata da **FICARRA ANTONIO** con sede legale in via Gabbara 82-B – 93017 San Cataldo (CL) che ha offerto il ribasso del **31,02200%** sull'importo a base di gara, determinando un importo netto di €.244.031,16 oltre oneri di sicurezza non soggetti al ribasso pari a €.1.136,85. L'importo contrattuale dell'appalto così è determinato in **€. 245.168,01 oltre iva;**
- **Che** sono state disposte le comunicazione di cui all'art. 76 del D.lgs 50/2016;
- **Che** sono state disposte le verifiche sulle auto-dichiarazioni redatte ai sensi dell'art. 80 D.lgs 50/2016 alla ditta aggiudicataria provvisoriamente.
- **Che** l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- **che** l'attività istruttoria ricognitiva sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 del D.lgs 50/2016, si sono concluse con **esito positivo;**
- **Vista** la determina dell'U.T.C. n.98 del 24/04/2018, annotata al registro gen.le al n.202 di pari data, avente come oggetto, "Approvazione verbale di gara aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori di riqualificazione della Villa Comunale Biveri".
- **Vista** la comunicazione C/C dedicato sui flussi finanziari in data 10/05/2018;
- **Visto** il contratto d'appalto del 26/06/2018 rep. 97/2018;
- **Visto** il verbale di consegna del 10/07/2018;
- **Visto** il verbale di concreto inizio dei lavori in data 16/07/2018;
- **Vista** la D.D. dell'U.T.C. n.337 del 23/10/2017, annotata al registro gen.le al n.627 del 24/10/2017, avente per oggetto" Accertamento in entrata ed impegno di spesa di €.550.000,00 per i lavori di riqualificazione della Villa Comunale Biveri";
- **Vista** la scrittura privata notificata al Comune di Contessa Entellina in data 13/07/2018 e acquisita in data 18/07/2018 pro.n.3933 con la quale la Ditta Ediltecnica, ha ceduto i crediti a scopo di garanzia alla Banca Monte dei Paschi di Siena S.P.A. filiale di Caltanissetta sul conto corrente n. 47318.07;
- **Vista** la comunicazione conto corrente dedicato a seguito di cessione pro solvendo di crediti a scopo di garanzia Acquisita al prot. n. 5958 del 04/10/2018;
- **Visti** gli atti relativi al 1° S.A.L. redatti dal R.U.P. e D.L. dai quali risulta un credito dell'impresa di €.121182,00, altre I.V.A. al 10%;
- **Vista** la fattura n.240/18 E del 28/11/2018 dell'importo complessivo di **€.133.300,00** di cui **€.121.182,00** di imponibile ed **€. 12.118,20** per I.V.A. al 10% da liquidare all'erario;
- **Vista** la comunicazione conto corrente dedicato sui flussi finanziari a seguito di cessione pro solvendo di crediti a scopo di garanzia acquisito in data 04/10/2018, protocollo n.ro 5958 che indica il seguente codice iban: **IT63X0103016701000004731807** – "Banca Monte dei Paschi di Siena S.P.A. filiale di Caltanissetta;
- **Vista** la verifica effettuata ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R.602/73 e legge 205/2017 con la richiesta effettuata in data 04/12/2018 con identificativo Univoco Richiesta 201800003192674 per importo su €.5.000,00 con stato riferentesi alla ditta "Soggetti non' inadempiente";
- **Visto** il DURC con scadenza validità in data 12/03/2019 dal quale si evince che la ditta è in regola;
- **Ritenuto**, pertanto che si può procedere alla liquidazione dell'anticipazione del 20% ai sensi della normativa vigente in materia, alla ditta Ediltecnica Costruzioni s.r.l. aggiudicataria dei lavori che trattasi e in favore della Monte dei Paschi di Siena, giusta cessione dei crediti prima citata;
- **Vista** la D.D. dell'U.T.C. n.84 del 21/07/2015 e O.S. n. 39 del 21/07/2015, con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento il sottoscritto;



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA  
Ufficio Tecnico

- VISTO il vigente O.A.EE.LL., approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

**PROPONE**

1. **Liquidare** all'impresa EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in via Gabbara 82-B - 93017 San Cataldo (CL) la somma di €.121182,00 di cui alla fattura n.240/18 E , mediante accreditamento sul codice IBAN IT63X0103016701000004731807 intrattenuto presso la Banca Monte dei Paschi di Siena, sede di Caltanissetta per anticipazione dell'importo contrattuale LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE "BIVERI";
2. **Liquidare** a favore dell'Erario la somma di €. 12.118,20 per IVA al 10% di cui alla citata Fattura n.142/18;
3. **DARE ATTO** che la complessiva somma di €.**133.300,20** trova copertura finanziaria tra le somme accertate in entrata e impegnate con la citata determinazione dell'U.T.C. n.337 del 23/10/2017 sull'intervento 20725/1 P.D.C. 2.02.01.09, miss.9 pgm 2 nel modo seguente:  
Per la somma di €.150.000,00 esercizio finanziario anno 2017  
Per la somma di €.400.000,00 esercizio finanziario anno 2018



Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Giuseppe Montalbano

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Vista la superiore proposta di liquidazione predisposta dal R.U.P. Geom. Giuseppe Montalbano;  
Vista la Determina Sindacale n. 9 del 08/10/2018, con la quale è stato nominato Responsabile dell'U.T.C. il sottoscritto;

Richiamati gli atti parte integrante della proposta;

VISTO il vigente O.A.EE.LL., approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

**DETERMINA**

1. **Liquidare** all'impresa EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in via Gabbara 82-B - 93017 San Cataldo (CL) la somma di €.**121.182,00** di cui alla fattura n.240/18 E, mediante accreditamento sul codice IBAN IT63X0103016701000004731807 intrattenuto presso la Banca Monte dei Paschi di Siena sede di Caltanissetta per pagamento 1° SAL per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE "BIVERI";
2. **Liquidare** a favore dell'Erario la somma di €.**12.118,20** per IVA al 10% di cui alla citata Fattura n.240/18 E;
3. **DARE ATTO** che la complessiva somma di €.**133.300,20** trova copertura finanziaria tra le somme accertate in entrata e impegnate con la citata determinazione dell'U.T.C. n.337 del 23/10/2017 sull'intervento 20725/1 P.D.C. 2.02.01.09 miss.9 pgm 2 nel modo seguente:  
Per la somma di €.150.000,00 esercizio finanziario anno 2017  
Per la somma di €.400.000,00 esercizio finanziario anno 2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
Arch. Maurizio Parisi

Vista per l'attestazione della copertura  
finanziaria e l'esatta imputazione della spesa

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

(Rag. Raimondo Spera)