



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Citta' Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 62 del 24-04-2024

OGGETTO: ATTIVAZIONE SPORTELLO TELEMATICO (SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA) "S.U.E." CON LE MODALITÀ DEL PORTALE WEB "IMPRESA IN UN GIORNO" E APPROVAZIONE DI DIRITTI DI ISTRUTTORIA RELATIVI AI PROCEDIMENTI GESTITI DAL S.U.A.P. E S.U.E.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventiquattro** del mese di **Aprile** alle ore **12:30**, nell'aula delle adunanze del Comune, a seguito di apposita convocazione, si è riunita la Giunta, e sono rispettivamente presenti e assenti i Signori:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	SPERA LEONARDO	SINDACO	Presente
2	CICCHIRILLO ANTONINO	VICE SINDACO	Presente
3	LALA CAROLINA	ASSESSORE	Presente
4	STRANCI PIETRO	ASSESSORE	Presente
5	CATALANOTTO VITO	ASSESSORE	Presente

Ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, DOTT. GABRIELE PECORARO

Il SINDACO LEONARDO SPERA, assunta la presidenza e constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la riunione, invitando a deliberare sull'argomento in oggetto.

ATTI ISTRUTTORI DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE

delibera provvisoria n. ____ del _____ progressivo n.
delibera definitiva n. ____ del _____

presenti

SPERA LEONARDO
CICCHIRILLO ANTONINO
LALA CAROLINA
STRANCI PIETRO
CATALANOTTO VITO

firma.

proposta

OGGETTO: Attivazione sportello telematico (Sportello Unico per l'Edilizia) "S.U.E." con le modalità del portale web "impresa in un giorno" e approvazione di diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal S.U.A.P. e S.U.E.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Attivazione sportello telematico (Sportello Unico per l'Edilizia) "S.U.E." con le modalità del portale web "impresa in un giorno" e approvazione di diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal S.U.A.P. e S.U.E. .

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- - la Legge Regionale n. 16 del 10/08/2016 denominata "Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, approvato con D.P.R. n. 380/2001, prevede l'istituzione dello Sportello Unico per Edilizia (S.U.E.).
- - la Legge Regionale n. 23 del 06 agosto 2021 art. 27 prevede che *"il termine per l'istituzione da parte delle amministrazioni comunali dello sportello unico per l'edilizia di cui all'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. che alla data di entrata in vigore della presente legge non risulta ancora istituito, è stabilito in 60 giorni dalla data di pubblicazione della presente, legge nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana"*;
- - per l'attivazione del SUAP è già stata sottoscritta con la Cameradi Commercio Industria e Artigianato di Palermo, in delega come previsto dell'art. 4 del D.P.R. 160/2010, una convenzione per l'utilizzo di una piattaforma informatica tramite il portale "**Impresa in un giorno**";
- - il portale impresa in un giorno, già attivo nel nostro comune, riceve anche pratiche edilizie di natura produttiva e che è accessibile via web allo <http://www.impresainungiorno.gov.it>;
- - il portale impresa in un giorno prevede anche l'eventuale attivazione del S.U.E.;
- - il portale S.U.A.P. e S.U.E. di fatto rispetta il D.P.R. 160/2010 e che ogni documento informatico acquisito, generato e trasmesso dall'applicativo Camerale è protocollato in automatico dalla stessa Piattaforma ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- - per ogni istanza presentata il sistema impresa in un giorno rilascia in automatico all'utente una ricevuta con protocollazione, la quale costituisce il documento da cui decorrono i tempi per il rilascio dei titoli e nel caso di SCIA costituisce titolo autorizzativo;

Per i motivi sopra citati, si ritiene necessario istituire lo sportello unico per l'Edilizia (S.U.E.) in adempimento alle disposizioni di Legge vigenti e nello specifico in applicazione della Legge Regionale n° 16/2016 e Legge Regionale n° 23 del 06 agosto 2021 adottando la piattaforma di "Impresa in un giorno" già attiva per lo sportello unico per le attività produttive (Suap).

Premesso, altresì, che:

- con Decreto del Presidente della Repubblica n. 160 del 07 dicembre 2010 regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico delle attività produttive è stato individuato il SUAP come unico soggetto pubblico di riferimento territoriale per tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio delle attività produttive;
- il medesimo decreto stabilisce che le domande, le dichiarazioni, le segnalazioni e le comunicazioni concernenti le attività produttive ed i relativi elaborati tecnici e allegati sono presentati in modalità telematica al Suap competente per territorio in cui si svolge l'attività o è situato l'impianto;
- così come previsto dall'art. 3 e dall'art. 4, comma 13 del D.P.R. 160/2010, i servizi resi dal SUAP e SUE sono soggetti al pagamento di spese e diritti posti a carico dell'interessato, oltre che al pagamento delle spese e dei diritti degli Enti terzi;
- il Comune di Contessa Entellina utilizza dal 2020 il portale S.U.A.P. "impresa in un giorno" in delega con la Camera di Commercio territorialmente competente;
 - la camera di Commercio Industria e Artigianato di Palermo ha dato disponibilità ad attivare lo sportello telematico S.U.E. con impresa in un giorno;
 - il predetto sistema informatico, costituisce il punto di contatto a livello nazionale per consentire agli utenti di accedere ad una serie di procedure informatiche per l'espletamento delle attività inerenti al Suap, che gli adempimenti sono contestuali utilizzando l'applicativo "on-line Comunica Starweb" contribuendo ad una notevole velocizzazione dei procedimenti;
 - che il portale consente alle imprese o ditte il pagamento online tramite gli strumenti offerti dal circuito Pago Pa o versamento tramite C/C postale N° 15690902 intestato alla Tesoreria Comunale di Contessa Entellina;
 - il comma 8 dell'art. 12 del citato DPR 160/2010 stabilisce che le amministrazioni interessate provvedono all'adempimento dei compiti derivanti dalla gestione del SUAP e SUE con le risorse umane, strumentali e finanziarie previste dalla legislazione vigente e, comunque senza maggiori oneri a carico della finanza pubblica;

Considerato quanto sopra, si ritiene necessario stabilire delle tariffe a carico dell'utenza per l'istruttoria delle pratiche che vengano presentate al SUAP e al SUE, quale contributo a loro carico indispensabili per il funzionamento del SUAP e del SUE e per il continuo aggiornamento e manutenzione dei sistemi informatici, secondo la tabella riportata nella relazione istruttoria allegata alla presente proposta;

ESERCIZIO DI VICINATO

Nuovo esercizio - apertura	€ 20,00
Subingresso – variazioni	€ 20,00
Trasferimento di sede	€ 20,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 20,00
Vendita di prodotti agricoli o di produzione propria	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

MEDIE STRUTTURE DI VENDITA

€ 40,00

Nuovo esercizio - apertura	€ 70,00
Subingresso – variazioni	€ 40,00
Trasferimento di sede	€ 40,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	
Cessazioni	€ 00,00

GRANDI STRUTTURE DI VENDITA

Nuovo esercizio – apertura	€ 100,00
Subingresso – variazioni	€ 80,00
Trasferimento di sede	€ 80,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 80,00
Cessazione	€ 00,00

COMMERCIO SU AREA PUBBLICA

Apertura esubingresso/variazioni	€ 20,00
Autorizzazioni temporanee	€ 10,00
Cessazione	€ 00,00

FORME SPECIALI DI VENDITA

Spacci interni

€ 30,00	
Vendita mediante apparecchi automatici	€ 30,00
Corrispondenza o TV	€ 30,00
Presso domicilio del consumatore	€ 30,00
Commercio elettronico	€ 30,00
Cessazione	€ 00,00

STAMPA QUOTIDIANA E PERIODICA

Punti vendita esclusiva e non – Nuova apertura/subingresso/trasferimento	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

Nuova apertura	€ 80,00
Subingresso – variazioni	€ 50,00
Trasferimento di sede	€ 50,00
Autorizzazioni temporanee	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

ATTIVITA' RICETTIVE

Aziende ricettive alberghiere	€ 50,00
Bed & Breakfast	€ 50,00
Alloggi turistici	€ 50,00
Subingresso/variazioni/trasferimento di sede	€ 50,00
Cessazione	€ 00,00

ARTIGIANATO E ATTIVITA' VARIE

Acconciatore (Barbiere e Parrucchiere)	€ 20,00
Estetista	€ 20,00
Tatuatori	€ 20,00
Lavanderie	€ 20,00
Subingresso/ variazione/trasferimento	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

CARBURANTI

Impianto di distribuzione carburanti – Nuova apertura	€ 100,00
Impianto di distribuzione carburanti – uso privato	€ 70,00
Subingresso / variazione	€ 50,00
Ampliamento – Riduzione di superficie	€ 50,00
Cessazione	€ 00,00

PUBBLICI SERVIZI

Autorimesse – Nuova apertura	€ 20,00
Autorimesse – trasferimento/ampliamento/riduzione	€ 20,00
Noleggio veicoli senza conducente	€ 20,00
Subingresso/ variazione/ trasferimento	€ 20,00
Noleggio veicoli con conducente	€ 20,00
Subingresso/ variazione/ trasferimento	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

LOCALI DI PUBBLICO INTRATTENIMENTO/CINEMA

Apertura/trasferimento/variazione	€ 30,00
Apertura sala giochi	€ 30,00

Cessazioni	€ 00,00
------------	---------

SERVIZIO ALLA PERSONA (attivazione/subingresso/variazioni/cessazioni)

Agenzia d'affari	€ 100,00
Piscine	€ 70,00
Palestre	€ 70,00
Agenzie di viaggio	€ 70,00
Cessazioni	€ 00,00

SANITA'

Farmacie – nuove aperture	€ 100,00
Farmacie – subingresso/ variazioni/	€ 100,00
Parafarmacie (aperture/ subingressi/ variazioni/ trasferimento)	€ 50,00
Studi medici, odontoiatrici e veterinari (autorizzazioni/subingresso/ variazioni / cessazioni/cambio direttore tecnico)	€ 100,00
Scia ai sensi del Reg. CE 852/04 (inizio attività/variazioni/cambio di titolarità/ subingresso/ trasferimento di sede)	€ 20,00
Attività MOCA (materiale a contatto con gli alimenti)	€ 20,00
Commercio di prodotti fitosanitari	€ 30,00
Ottici (avvio attività/ subingresso/ trasferimento di sede)	€ 80,00
Strutture socio assistenziali (nuova apertura/variazioni/ trasferimento di sede)	€ 80,00
Rilascio tesserino Raccolta funghi	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

EDILIZIA

C.I.L.A. (comunicazioni inizio lavori asseverati) art. 20 L.R.4/2003	€ 50,00
C. I. L.A.S. (art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016) Super bonus art. 119 del D. L. 34/2020	€ 30,00
Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 c. 3 del D.P.R. 380/2001)	€ 30,00
· da uno 5 mappali	
· per ogni mappale aggiuntivo oltre 5 per un massimo di 50,00 euro	+ €2,00
· certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 30,00
S.C.I.A. (segnalazione inizio attività) art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 (Art.8 L.R. 16/2016) adesclosure di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 50,00
Permesso a costruire art.17 c.1 D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016	€ 78,00 sino a 450 mc

rilasciate ai privati, cooperative e associazioni	€ 110,00 da 450 a 650 mc € 130,00 oltre i 650 mc
Permesso a costruire art.17 c.1 D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016 rilasciate ad Enti o società pubbliche	€ 150,00 sino a 450 mc € 180,00 da 450mc fino a 650 mc € 200,00 oltre i 650 mc
Realizzazioni opere di urbanizzazione	€ 100,00
Completamento di opere oggetto di precedenti titoli abilitativi edilizi art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016	€ 80,00
Ampliamenti e sopraelevazioni fino al 100% del volume originario fino a un massimo di 2000 mc. (Art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016)	€ 80,00
S.C.A. (segnalazione certificata agibilità)	€ 50,00
Attestazioni di intervenuto silenzio assenzo	€ 50,00
Svincolo polizze fideiussorie	€ 30,00
Progetti riguardanti impianti tecnologici che utilizzano fonti rinnovabili	€ 50,00
Progetti riguardanti l'abbattimento delle barriere architettoniche	€ 30,00
Autorizzazioni allo scarico assimilabili a reflui domestici	€ 30,00
AUA (Autorizzazione Unica Ambientale)	€ 100,00
Conferenze di servizio	€ 100,00
Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati , di cui all'art. 30 della legge 05/08/1978, n. 47	€ 50,00
Autorizzazione per la lottizzazione di aree , di cui all'art.28 della legge urbanistica 17/08/1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni	€ 260,00
Autorizzazioni di cui all'art. 7 del D.L. 23/01/1982 , n. 9, convertito con modificazioni dalla legge 25/03/1982, n.94	€ 30,00

ALTRO

Spettacoli viaggianti (giostre piccole, medie e grandi)	€ 50,00
Circo	€ 70,00
Autorizzazioni giochi d'artificio	€ 40,00
Costi di riproduzione copie di documenti amministrativi per ogni facciata	€ 0,10

VISTO il vigente O.R.EE.LL. della R.S.;

VISTO il D.L. 267/2000;

SI PROPONE ALLA GIUNTACOMUNALE

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 L.R. 30/04/1991 n. 10 le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa e costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI PRENDERE ATTO che in adempimento alle disposizioni di legge vigenti verrà istituito lo

sportello unico per l'Edilizia S.U.E. (Sportello Unico per l'Edilizia) adoperando la piattaforma informatica di "impresa in un giorno" già attiva nel Comune di Contessa Entellina per le istanze SUAP, in delega con la Camera di Commercio Industria Artigianato di Palermo;

DI PRENDERE ATTO che le somme indicate nella predetta tabella sono dovute esclusivamente al Suap e al Sue per istruttoria delle pratiche, secondo gli importi determinati per tipologia di attività, che si allega alla presente proposta;

DI DICHIARARE la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91 stante l'urgenza a provvedere.

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Maurizio Parisi

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;
- **Vista** l'attestazione in ordine alla copertura finanziaria nonché i pareri espressi dal Responsabile dell'Area Tecnica interessata e dal Responsabile dell'Area Economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;
- **Ritenuta** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

Con voti favorevoli ____, contrari ____, astenuti ____, espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la superiore proposta, ivi comprese le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;
2. Con separata ed unanime votazione, resa in forma palese, la seguente deliberazione viene **dichiarata immediatamente esecutiva.**

Il Sindaco
Leonardo Spera

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, come recepita dalla L.R.n. 48/91, Art. 1, comma 1, lett. i, L.R. 48/91, come integrato dall'art. 12, L.R. 30/2000;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

Con voti unanimi, favorevoli, espressi palesemente;

Contrari: 0;

Astenuti: 0;

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione avanti riportata relativa all'argomento indicato in oggetto.

Di dichiarare, con separata votazione, presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO
PIETRO STRANCI

IL SINDACO
LEONARDO SPERA

IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELE PECORARO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELE PECORARO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

- per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELE PECORARO

